



Segurança

Essencial para uma vida tranquila, a segurança faz parte do nosso dia a dia em praticamente tudo o que fazemos. Precisamos de segurança em casa, na rua, no trabalho. Segurança na vida pessoal e profissional. Seja em relação à violência, aos acidentes, ou mesmo, à certeza de uma vida melhor e de um futuro mais sereno.

Manutenção é o nosso negócio e manutenção gera segurança. A mesma segurança que estendemos aos nossos colaboradores, parceiros e clientes em todos os níveis. Por isso, a Álamo é fonte de informação para mídia em todos os assuntos que se referem à manutenção predial e industrial.

A segurança que vem do nosso conhecimento nos garante espaços importantes na imprensa, como em recente matéria da revista Infra, que destacou a Álamo como uma das mais bem sucedidas empresas do segmento de engenharia de manutenção predial e industrial.

A segurança do trabalho bem realizado, também, é sempre garantia de bons negócios e nos rendeu ainda mais clientes nos últimos meses. Recentemente fechamos mais de 10 novos contratos.

Com a segurança adquirida em quarenta e cinco anos de experiência, a Álamo está investindo em seu setor de obras e, agora, oferece esse serviço também a clientes fora de sua carteira, desafiando com trabalho e criatividade a insegurança do momento econômico.

Por fim, a segurança como proteção à vida é prioridade na Álamo. Evitar acidentes de trabalho e amenizar qualquer tipo de incidente são conceitos repassados e enfatizados incansavelmente aos nossos colaboradores, que os multiplicam em suas atividades, com nossos parceiros, clientes e suas próprias famílias.

Segurança é sinônimo de confiança, garantia, firmeza, estabilidade e certeza. Tudo o que a Álamo preza e aplica na sua rotina de trabalho. O que fazemos, para onde vamos e como chegaremos lá são diretrizes que nos garantem sucesso nos próximos quarenta e cinco anos. Com toda segurança!

A Álamo na mídia
pág. 2

Álamo Obras
pág. 3

Álamo como fonte para a mídia especializada

Mais uma vez, a Álamo foi destaque especial na mídia, agora em um dos veículos mais respeitados da imprensa especializada. A revista *Infra*, em matéria sobre o crescimento do mercado de manutenção predial no país, menciona a Álamo como case de sucesso em entrevista com nosso vice-presidente, Luiz Eduardo Mendonça.

Segundo dados da ABRAMAN – Associação Brasileira de Manutenção e Gestão de Ativos, o mercado de manutenção tem movimentado cerca de R\$ 10 bilhões no país, cifra que cresce a cada ano. Nesse cenário uma das mais conceituadas

e bem sucedidas empresas é a Álamo, que vem se aprimorando e se adequando às necessidades de um mercado em franca expansão. Pesquisa realizada no primeiro semestre deste ano aponta que existem 19,3 milhões de m² de edificações corporativas a serem mantidas apenas no Rio de Janeiro e em São Paulo.

Segundo Mendonça, um dos aspectos mais curiosos da atividade de manutenção é que o trabalho não é notado: **“São coisas que nós fazemos e que aparentemente não aparecem”**, diz ele na matéria, **“e que quando não aparecem significa que estão sendo bem executadas”**.



A Álamo desenvolve um trabalho de comunicação ativo com o mercado, mantendo a mídia especializada e geral atualizada quanto aos seus avanços e novas iniciativas e, portanto firmando-se como fonte segura para assuntos de sua especialidade. Qualidade de serviços aprovada por seus clientes e avalizada pela imprensa: tudo isso é resultado de quarenta e cinco anos de trabalhos bem executados com responsabilidade e transparência.

Novos Parceiros

A Álamo segue ampliando sua carteira de clientes e firmou, no Rio de Janeiro, contrato com as seguintes empresas: Fetranspor – Federação das Empresas de Transportes de Passageiros do Estado do Rio de Janeiro, ECOPONTE – Concessionária da Ponte Rio Niterói, Rec Sapucaí, Banco Modal, Maersk Training Treinamentos Marítimos, e, ainda, Telefônica Brasil – Vivo Centro Oeste.

Em São Paulo, a Álamo passou a atender a Associação Parque do Povo, o Centro de Extensão Universitária, e, também, aos condomínios: Central Vila Olímpia e EZ Tower. Ampliou, também, seu contrato com a GLP, atendendo as unidades Jundiaí e Itapevi.

Área de serviços de obras

A área de obras que está se expandindo rapidamente em São Paulo animou a Álamo a impulsionar o mesmo setor na sede no Rio de Janeiro. Estudos internos apontaram que em cerca de 50% dos contratos existentes eram necessárias pequenas obras. Para suprir esta demanda, estamos expandindo o departamento Álamo Obras, que passa a atender não só aos clientes de carteira, mas, também, a novos clientes que necessitam desse tipo de serviço.

O setor de obras atua na concepção e construção de novos escritórios corporativos, ampliações e adequações de layout incluindo toda infraestrutura; desmobilização de escritórios para entrega ao proprietário e condomínio; serviços de construção de alvenaria, paredes divisórias em *drywall*; forros em gesso acartonado e placas modulares; isolamentos acústicos; pisos elevados, revestimentos de piso em carpetes, vinílicos ou estruturados de madeira; serviços de vidraçaria, marcenaria, serralheria, persianas e afins. Tudo para atender às necessidades dos clientes.

O foco é agregar, com o nosso forte suporte técnico em engenharia de instalações, uma variedade cada vez maior de trabalhos relacionados à infraestrutura e instalações de escritórios corporativos, além dos habituais serviços de manutenção predial já prestados há mais de 30 anos.

Além da execução da obra propriamente dita, a Álamo presta todo suporte e consultoria ao cliente na gestão de outras empresas subcontratadas, elaboração e análise de projetos multidisciplinares e elaboração de cronogramas de avanço físico-financeiros.

A área de obras da Álamo também está estruturada para atender os clientes no modelo *Turnkey*, que consiste na implantação de projetos corporativos, assumindo integralmente a obra, do projeto arquitetônico à entrega das instalações em condições de pleno funcionamento, tudo em um único contrato.

Estamos investindo em equipamentos, veículos, ferramentas, e, também, na capacitação e contratação de novos colaboradores para atender à demanda crescente do mercado que, cada vez mais, opta por entregar todos os serviços ao mesmo fornecedor.



“Garantimos o cumprimento total da qualidade esperada, prazo definido e preços acordados com o cliente. Possuímos acervo técnico de todas as obras já entregues, além de cartas de referência dos principais clientes, garantindo assim compromisso, transparência e satisfação total no trabalho.”

Rafael Egea | Gerente Operacional.

“A Álamo identificou que no Rio de Janeiro também necessitávamos desse serviço e que temos competência e expertise para realizá-lo. A empresa está preparada para oferecer um pacote completo que inclui desde a obra, passando pelo dia a dia com o facilities e a manutenção geral das instalações.”

Adilson Antunes | Diretor Operacional



Prevenção

A palavra do dia – De todos os dias!

Segurança é prioridade máxima na Álamo, sempre!

Acabamos de lançar novas cartilhas sobre o tema para todos os nossos colaboradores, visando treiná-los e educá-los sobre a prevenção de acidentes.

Foram elaboradas três novas cartilhas: **NR-10 Segurança em instalações e Serviços em eletricidade; NR-33 Segurança e Saúde nos trabalhos em espaços confinados e a NR-35 Segurança em trabalhos em altura.**

O conceito de prevenção rege todo e qualquer tipo de serviço prestado pela Álamo, seja nas suas instalações ou em seus contratos. Os colaboradores sabem da importância da prevenção de acidentes e da constante preocupação da empresa com a segurança.

Prevenir é melhor do que remediar, diz o ditado popular e não há nada mais verdadeiro. A ação de evitar ou diminuir

os riscos através de um conjunto de disposições ou medidas corretamente difundidas é essencial para a realização, com segurança, da maioria de nossos serviços. Através de nossas cartilhas nossos colaboradores aprendem a ratificar ou corrigir seu comportamento e, principalmente, a zelar por seus companheiros, chamando a atenção para possíveis falhas ou omissões quanto à segurança.

Nós sabemos que acidentes não são apenas resultado do acaso, mas, muitas vezes, ocorrem por causas naturais, sendo perfeitamente previsíveis. Sendo assim, sabemos, também, que não acontecerão se formos capazes de identificar e eliminar essas causas.

A meta da Álamo é acidente zero. E, com certeza, com a ajuda de cada um de nossos colaboradores, esse projeto se tornará ainda mais bem sucedido.



Expediente

Coordenação | Isadora Dias - Comunicação e Marketing

Reportagem, redação e edição | MCA Imprensa & Relações Públicas

Projeto gráfico e editoração | Redondo Estratégia + Design

Revisão | Érica Carneiro Queiroz

Fotos | Arquivo Interno

Tiragem | 2.000 exemplares

Rio de Janeiro

Rua Esteves Júnior, 74/76 | Laranjeiras
CEP 22231-160 Tel: 21 3235 9900

São Paulo

Rua Avanhandava, 583 | Bela Vista
CEP 01306-001 Tel: 11 3474 1000

Vitória

Rua Gelu Vervloet dos Santos, 500/Sl. 507
Edifício Omni Towers | Jardim Caburi
CEP: 29090-100 Tel: 27 2142 9706

www.alamoengenharia.com.br

