



## Criatividade: a fórmula para vencer a crise

Criatividade é a palavra-chave da Álamo para o ano de 2016. Em face aos desafios do atual cenário econômico, a Álamo usa sua criatividade para continuar crescendo e superar obstáculos.

A Álamo está investindo em novas soluções propostas por seus colaboradores, colocando em prática ideias inovadoras que ajudam a desempenhar o trabalho de forma mais prática, rápida, eficaz, com menor custo e tempo! Qualquer ideia que os colaboradores tenham, que seja de execução viável, é testada e caso aprovada, passa a fazer parte da rotina de manutenção predial realizada pela empresa. Que venham novas ideias, ótimas iniciativas e melhoria na qualidade dos nossos serviços, sempre.

No contrato com o cliente Vale, a criatividade foi usada na aquisição e utilização de um drone. O uso do dispositivo substituiu o método anterior de inspeção, que era realizado com um guindaste de 15 metros, operador e telhadista. Assim, além da otimização de tempo e recursos, a solução propiciou a redução do risco de acidentes de trabalho, uma das principais preocupações da Álamo.

A criatividade também está cada vez mais forte nos meios de comunicação entre a empresa, fornecedores, colaboradores e clientes. Para isso, a Álamo utiliza vários novos canais, como o LinkedIn, onde o número de seguidores aumenta organicamente a cada mês. A rede social é usada para comunicar sua missão, seus valores, as impressões dos clientes sobre a empresa, bem como suas inovações de forma eficiente e, praticamente, em tempo real.

A Criatividade aliada a uma marca que é referência no mercado de manutenção predial e industrial há mais de quatro décadas é sinônimo de credibilidade e qualidade. A Álamo foi indicada pelos leitores da Revista Infra, principal periódico sobre o segmento de gerenciamento predial e patrimonial, como uma das empresas mais lembradas em sua atividade. Reconhecimento merecido ao empenho e criatividade da nossa equipe.

A Álamo está disposta a transformar todo potencial criativo em experiência concreta e, assim, vencer, crescer e solidificar cada vez mais o seu nome entre as melhores empresas de manutenção predial do país!

Criatividade para  
produtividade  
pág. 2

Tecnologia na busca  
de mais segurança  
e qualidade  
pág. 3



## Criatividade para produtividade

Na maioria das vezes, a solução de um problema recorrente é mais simples do que as que ditam os manuais.

Os colaboradores da Álamo estão constantemente em busca de novas soluções para antigos e persistentes problemas, como é o caso do desentupimento de mictórios. Esse engajamento permanente gerou uma solução criativa para o problema: acoplando um pedaço de mola de desentupimento a uma furadeira é possível desbloquear o ralo e a tubulação de mictórios, quebrando o sal que geralmente impede o fluxo da água.

O novo equipamento não agride a louça, reduz a sujeira, e - o principal - sem ter que desmontar o mictório e causar, assim, transtornos maiores aos usuários.

O serviço, que antes era executado em cerca de 3 horas, agora é realizado em apenas 15 minutos, tornando-se mais rápido, seguro e eficaz.

A Álamo entende que a melhoria de seus serviços passa pela experiência de campo de seus colaboradores e, portanto, está sempre disposta a ouvi-los e a aprender com eles. Todas as ideias são sempre muito bem-vindas e analisadas com cuidado na busca da simplificação, eficiência e redução de custos para os nossos clientes.

## Novos Parceiros

A Álamo segue ampliando sua carteira de clientes e firmou, no Rio de Janeiro, contrato com as seguintes empresas: Barbosa, Müssnich & Aragão, Instituto Brasileiro de Medicina e Reabilitação, Grupamento Residencial Wind Residencial Worldwide Offices, Rio JV Partners Participações, Colégio Eleva Educação, Associação Centro Logístico Refrigerado Ribeirão das Neves e Autonomy Gtis Barão de Tefé Empreendimentos.

Em São Paulo, a Álamo passou a atender a Alpha Green Business Tower, Editora Globo, Elo Participações, Fundação Escola Nacional de Seguros, Gerda Aços Longos, Prologis Cajamar III, Nielsen do Brasil, Sanca Gtis Embú II Empreendimentos e, também, os condomínios Iguatemi Esplanada, Paulista 1230 e Win Work. Ainda em São Paulo, a Álamo ampliou o contrato com a CEVA Logistics.

Com a empresa Allianz Global Corporate & Specialty Resseguros Brasil, a Álamo firmou contrato no Rio de Janeiro e em São Paulo. Com a Vivo e GVT, a Álamo passa a atender Rio de Janeiro, Minas Gerais e Espírito Santo.

# Tecnologia na busca de mais segurança e qualidade

A Álamo Engenharia se aliou aos seus clientes na busca de otimização de recursos, aprimorando a qualidade de seus serviços.

No complexo de Tubarão, da Vale, a inspeção de telhados agora é feita por meio de um drone, capaz de captar telhas quebradas, excesso de sujeira e calhas entupidas. O novo recurso substitui o método anterior de inspeção, realizado por um guindaste de 15 metros, operador e telhadista.

O complexo de Tubarão, da Vale, no Espírito Santo, conta com cerca de 30 telhados inspecionados, mensalmente, pelo drone – aparelho voador monitorado por controle remoto, com uma câmera acoplada - que envia os sinais por meio de um aplicativo que pode ser instalado, não só em computadores, mas, também em aparelho móveis com sistema Androide.

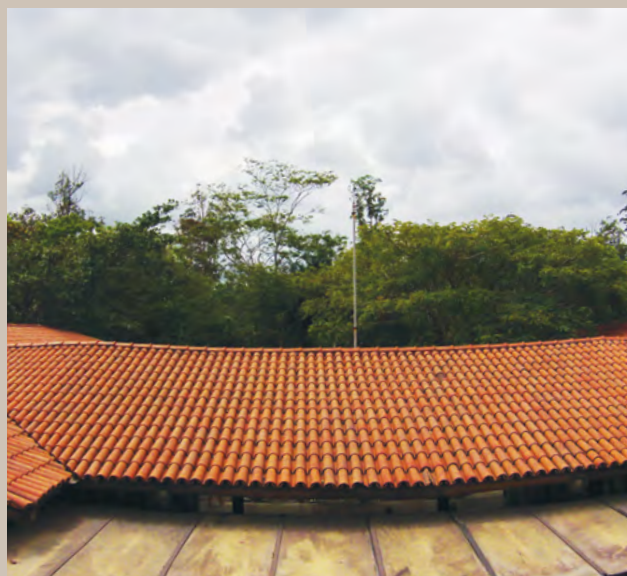
*“O novo método de inspeção de telhados não só otimiza tempo e recursos, como diminui o risco de acidentes com a mão de obra, o que vai de encontro à cultura de segurança que é muito forte na Vale”, explica Igor Barbosa, gestor da Álamo para o contrato com a Vale.*

A Álamo atende o complexo de Tubarão há oito anos, onde é responsável pela manutenção elétrica, hidráulica, civil, ar condicionado e, também, por pequenas obras. Ao todo, cento e cinquenta colaboradores da empresa realizam o trabalho.

*“Buscamos constantemente aperfeiçoar a performance do contrato em todas as suas áreas de atuação”, diz Igor.*

*“A experiência com o drone na inspeção de telhados tem sido tão bem sucedida que passou a ser exigência da Vale em novas licitações”.*

Para Luiz Eduardo Mendonça, vice-presidente da Álamo, este é o grande desafio das empresas de manutenção em 2016: reestruturar seu modelo de operação, buscar novas tecnologias e motivar suas equipes criativamente a contribuir com ideias que resultem em otimização de recursos e aprimoramento da qualidade dos serviços. *“Se nos aplicarmos a esse exercício, estou seguro de que este será um ano extremamente produtivo para criação de novas soluções na área de manutenção predial e industrial”,* conclui Mendonça.

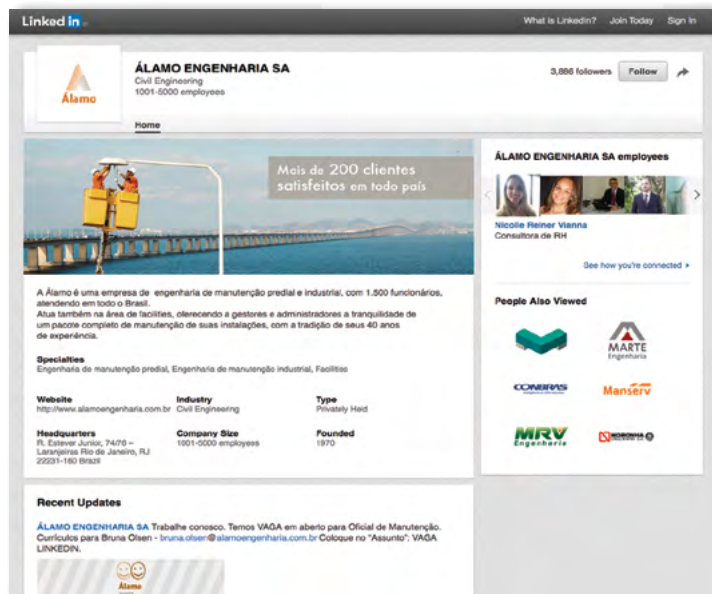


# A Álamo cada vez mais ativa no LinkedIn!

Há cerca de um ano a Álamo escolheu o **LinkedIn** como a rede social para integrar sua plataforma digital. Da sua criação até os dias de hoje, o crescimento dos seguidores tem sido constante e acelerado. Hoje já temos quase quatro mil seguidores, consolidando a rede como mais um canal de comunicação entre a empresa e o mercado, colaboradores e clientes.

Oportunidades de trabalho, informações sobre a empresa, novidades sobre a Álamo, elogios recebidos de nossos clientes e informações sobre o nosso mercado estão entre os temas que são regularmente abordados na nossa página.

Se você faz parte da comunidade LinkedIn e ainda não segue a nossa página, acesse Álamo Engenharia no campo de busca do seu perfil ou clique no ícone, no canto inferior direito da capa, em nosso site: **[www.alamoengenharia.com.br](http://www.alamoengenharia.com.br)**.



## Somos referência no principal periódico de nosso setor



Em busca da troca de experiências, aprendizado e compartilhamento de conhecimento, a Álamo é presença constante nos eventos realizados pela Revista Infra. Nosso vice-presidente, Luiz Eduardo Mendonça, participa ativamente de painéis, seminários e congressos, representando a nossa empresa e trazendo para nossos colaboradores, fornecedores e clientes, o que há de mais moderno e dinâmico no mercado.

Mais ainda, a Álamo foi destacada pelos leitores da revista, em votação aberta, como uma das empresas mais lembradas na área de prestação de serviços de facility management. Veja um dos depoimentos que avaliza nossa indicação.

*“Ter um parceiro como a Álamo é extremamente positivo. A empresa atende a todos os andares do prédio onde estamos localizados e, mesmo assim, sentimos sempre que a excelência no atendimento é prioridade”,* afirma Faria de Almeida, coordenador de Facilities – Alphaville Urbanismo.

### Expediente

Coordenação | Isadora Dias - Comunicação e Marketing

Reportagem, redação e edição | MCA Imprensa & Relações Públicas

Projeto gráfico e editoração | Redondo Estratégia + Design

Fotos | Arquivo Interno

Tiragem | 2.000 exemplares

### Rio de Janeiro

Rua Esteves Júnior, 74/76 | Laranjeiras  
CEP 22231-160 Tel: 21 3235 9900

### São Paulo

Rua Avanhandava, 583 | Bela Vista  
CEP 01306-001 Tel: 11 3474 1000

### Vitória

Rua Gelu Vervloet dos Santos, 500/Sl. 507  
Jardim Camburi | CEP: 29090-100  
Tel: 27 2142 9706

[www.alamoengenharia.com.br](http://www.alamoengenharia.com.br)

